令和5年度 庁議 議事要旨

会議名称	第3回 調整会議
日時	令和5年7月20日（木）午前・ 午後 4時30分～5時35分
場所	2階会議室
出席者	副町長、教育長ほか課長職、総合政策課主幹、まちづくり新幹線課主幹 危機管理室長、総務課主幹、管財係長、農業振興係長、景観係長

内 容	<p>【審議事項1】 旧みなみ保育所跡地宅地分譲事業について（総務課）</p> <p>（1）概要</p> <ul style="list-style-type: none"> ・旧みなみ保育所跡地宅地分譲の際の応募資格要件等について、職員からの意見聴取を図る。 <p>（2）結果</p> <ul style="list-style-type: none"> ・内容について了承し、政策会議に諮ることとする。 <p>（3）主な意見・質疑・確認事項等</p> <ul style="list-style-type: none"> ・応募者の資格要件を中3以下の子どもがいる世帯としているが、過去の条件との整合性はとれているか？ <ul style="list-style-type: none"> －過去これまで子育て向け世帯の宅地分譲事業を行ったことはないので、問題ないと考えている。 ・売却物件7区画全てを子育て向け世帯を対象とするのか？区画の一部でも高齢者向け世帯等を対象とは考えていないのか？ <ul style="list-style-type: none"> －高齢者世帯への住宅施策については、除雪などの問題から1戸建てではなく共同住宅など別な観点で進めていくのが適当であると考えている。 ・土地購入から建築施工まで時限（5年以内を想定）を設けることで、施工業者を町内業者に限定するのは厳しいのではないか？ <ul style="list-style-type: none"> －地域経済の活性化、また、売却価格を通常より安価なものと予定していることから、一定の条件を付すのも止む無しと考えている。 ・土地の価格は抑えられても、施工業者を町内業者にすることで、住宅建築のトータルコストは通常よりも高くなるのではないか？ ・分譲地購入希望者と施工業者との接点をつくる意味でも事前説明会の開催は必要ではないか？ <ul style="list-style-type: none"> －事前説明会の開催については、今後検討する。
-----	--

【審議事項 2】

令和5年度新型コロナウイルス感染症対応地方創生臨時交付金（電気・ガス・食料品等価格高騰重点支援地方交付金）活用事業について（総合政策課）

（1）概要

・令和5年度新型コロナウイルス感染症対応地方創生臨時交付金（電気・ガス・食料品等価格高騰重点支援地方交付金）活用事業について審議する。

（2）結果

・推奨事業メニュー分として、農林課より農業用資材等高騰対策事業支援金事業の提案があり、調整会議において内容を了承し政策会議に諮ることとする。

（3）主な意見・質疑・確認事項等

・現在実施している推奨事業メニュー分において、今後、実績により執行残が発生した場合には、その財源について新規事業及び既事業への活用を今後検討していく。

【審議事項 3】

倶知安町景観計画策定に伴う職員啓発活動について（まちづくり新幹線課）

（1）概要

・倶知安町景観計画策定に伴う職員啓発活動について審議する。

（2）結果

・まちづくり新幹線課より倶知安町景観計画策定に伴う職員啓発活動の提案があり、調整会議において内容を了承し政策会議に諮ることとする。

（了）