

令和３年度 庁議 議事要旨

会議名称	第４回 政策会議
日 時	令和３年５月１９日（水） 午前 ・午後１時３０分～午後２時２０分
場 所	町長会議室
出席者	町長、副町長、教育長、統括監、総務課長、総合政策課長、総務課主幹

内 容	【審議事項】 俱知安町公有地利活用方針・個別方針について（総務課） （１）付議事案の概要 ・公有地利活用方針に基づき、旧みなみ保育所跡地及び旧測候所跡地の利活用について個別方針を検討する。 （２）調整会議での審議結果の報告 ・旧みなみ保育所跡地については宅地分譲に向けた方針について、旧測候所跡地については、将来において一団地としての活用を想定する方針をそれぞれ了承し、意見を添えて政策会議に諮ることとする。 （３）結果 ・調整会議での審議結果を了承し、旧みなみ保育所跡地については境界確定に係る測量業務について取り進める。 ・旧測候所跡地については、将来の一団地利用を想定し継続して保有する。 （４）主な意見・質疑・確認事項等 【旧みなみ保育所跡地】 ・宅地分譲については地域の堆雪場確保に影響があることから、造成事業を進める前に町の方針を地域へ説明する。 ・一定程度の堆雪場を確保しながら分譲区画数を検討する。 ・宅地分譲の際に設けられる敷地内道路については、近接道路との関係について精査する必要がある。 ・基本的に子育て世代、移住・定住者を対象とした宅地分譲とする。 【旧測候所跡地】 ・当初から事業を特化して活用する手法もあるのではないかと。例えば民間事業者により地域優良賃貸住宅を建設してもらうことを条件に、事業用地として提供するなどの施策を検討してはどうか。 ・事業用地を提供することにより民間事業者が参入しやすくなるのではないかと。 ・仮に集合住宅を建設するとなった場合においても、敷地の広さから堆雪場を設けることは十分に可能である。 【報告事項】 なし （了）
-----	--