

景観資源・視点場・眺望道路について

景観形成基準に沿った建築等計画を進めるにあたり、倶知安町景観計画に定められた「景観資源」「視点場」「眺望道路」との位置関係が重要になります。各地域の景観形成基準にも記載されていますが、視点場から景観資源を眺望した際、その視界を大きく遮る建築物・工作物の建築等は出来ません。

■景観資源

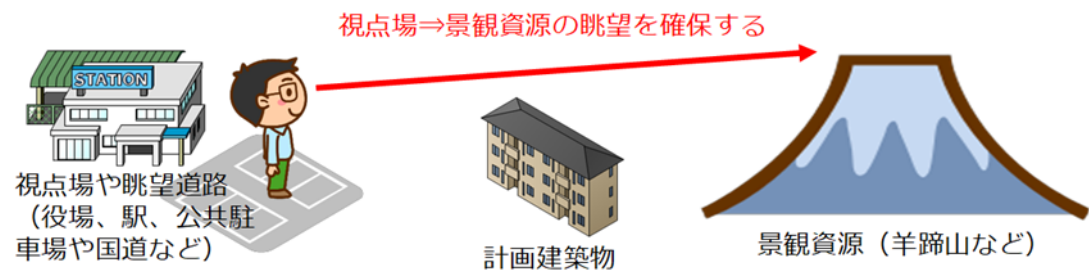
羊蹄山やニセコ連峰など、倶知安町内で優れた景観を有する事物。名所、見どころ。

■視点場

多くの人が倶知安の景観を鑑賞できる場所。公共施設の展望場や見晴らしの良い公共駐車場など。

■眺望道路

視点場同様に、多くの人が倶知安の景観を鑑賞できる主要な道路。



■景観計画に定める景観資源・視点場・眺望道路の一覧

| 別紙地図上の番号 | 景観資源    |
|----------|---------|
| 4-①      | 羊蹄山     |
| 4-②      | ニセコ連峰   |
| 4-③      | 尻別川     |
| 4-④      | 倶登山川    |
| 4-⑤      | ポイントサン川 |
| 4-⑥      | 旭ヶ丘公園   |
| 4-⑦      | 半月湖     |
| 4-⑧      | 鏡沼      |

| 別紙地図上の番号 | 視点場            |
|----------|----------------|
| 3-①      | ひらふ第一駐車場       |
| 3-②      | 旭ヶ丘公園(丘陵・スキー場) |
| 3-③      | 倶知安橋(レルヒ記念公園)  |
| 3-④      | 富士見橋           |
| 3-⑤      | 小川原脩記念美術館      |
| 3-⑥      | 尻別川リバーパーク駐車場   |
| 3-⑦      | 八幡ビューポイントパーキング |
| 3-⑧      | 大和駐車場          |
| 3-⑨      | サンモリッツ大橋       |
| 3-⑩      | 役場庁舎           |
| 3-⑪      | 新幹線倶知安駅(仮)都市施設 |

| 別紙地図上の番号 | 眺望道路               | 別紙地図上の番号 | 眺望道路               |
|----------|--------------------|----------|--------------------|
| 2-1-①    | 国道5号               | 2-1-⑫    | 町道 比羅夫樺山線          |
| 2-1-②    | 国道 276 号           | 2-1-⑬    | 町道 羊蹄登山線           |
| 2-1-③    | 国道 393 号           | 2-1-⑭    | 町道 西6号富士見線         |
| 2-1-④    | 道道 58 号 倶知安ニセコ線    | 2-1-⑮    | 町道 西3号扶桑八幡線・西3号八幡線 |
| 2-1-⑤    | 道道 271 号 倶知安停車場線   | 2-1-⑯    | 尻別川リバーパークサイクリングロード |
| 2-1-⑥    | 道道 343 号 蘭越ニセコ倶知安線 | 2-1-⑰    | 旭ヶ丘公園散策路           |
| 2-1-⑦    | 道道 478 号 京極倶知安線    | 2-1-⑱    | ひらふ散策路             |
| 2-1-⑧    | 道道 631 号 ニセコ高原比羅夫線 | 2-1-⑲    | 鏡沼散策路              |
| 2-1-⑨    | 町道 西3丁目北・南通        | 2-1-⑳    | 半月湖散策路             |
| 2-1-⑩    | 町道 北3条西通           | 2-1-㉑    | 羊蹄山倶知安ひらふコース       |
| 2-1-⑪    | 町道 岩尾別南3線・花園リゾート線  |          |                    |