

正面の軸(駅前通り)、左右の軸(西3丁目通)の景観形成の方向性と検討項目

正面の軸(駅前通り)の方針 : 歩く楽しみを感じて集まり にぎわい広がる駅前通り	
左右の軸(西3丁目通)の方針 : 駅前広場と一体感のある おもてなしを感じる街なみ	
景観形成の検討項目	方向性
●建築物	
・ 配置、緑化	良好な歩行空間を創出する形態や意匠、緑化に配慮 (既存建物) ・ベンチ等の休憩スペースによる滞在しやすい環境づくり (新規建物) ・ベンチ、オープンカフェ等の設置による人を呼びこむ、賑わいの滲みだしを演出する空間の確保
・ 緑化	・目線に入る高さにおいての壁面緑化やバルコニーでのプランター設置による潤いの演出・圧迫感の軽減した設え
・ 外観:規模(高さなど)、色彩、形態・意匠、素材	・建物の低層部は町民の日常生活に対応した用途(店舗などのサービス施設)を誘導。 ・現在のまちなみを生かし、中高層(4階(10m以上)以上)はセットバックさせ、スカイラインを確保(圧迫感の軽減) ・低層部と高層部の外壁職を変え、圧迫感を軽減(低層部は自然素材の利用など。高層部は明度を高め、彩度を抑えめ) ・低層部の軒高を合わせるにより連続性を創出 ・山並みへの眺望に配慮した建物の高さ
●工作物(擁壁、鉄塔、自動販売機、電柱など)	
・ 配置 ・ 外観:規模(高さなど)、色彩、形態・意匠、素材	・空への開放感を創出する無電柱化の検討。
●屋外広告物・案内サイン	
・ 外観:規模(高さなど)、色彩、形態・意匠、素材 ・ 配置	・屋上には設置しない ・形状や色彩、取り付け方に配慮し、落ち着いた雰囲気と統一感のある街並みを創出。 ・設置高さや彩度を揃えた屋外広告物 ・各通りと駅前通りの結節点を中心に、通り名や案内サインの設置による人々の誘導
●駐車場・立体駐車場	
・ 配置 ・ 緑化	・ 駐車場は可能な限り駅前通り側に設けず、やむを得ない場合は緑化などで修景に配慮。
●道路付帯物(防護柵、車止め、道路標識など)	
・ 外観:規模(高さなど)、色彩、形態・意匠、素材 ・ 配置	
●照明	
・ 光量 ・ 光源の色彩	
●その他	
	・ 楽しく歩いて巡れるよう、四季を通した安全・安心な歩行空間を確保。

