

【北海道作成チェックリスト】

添付書類

(1) 必須の添付書類

書 類 等	備 考	チェック欄
定款又は寄付行為（法人の場合）	定款、寄付行為等に定められた目的、業務の確認	
法人の登記事項証明書（法人の場合）		
土地の登記事項証明書	全部事項証明書（要約書は不可） <u>転用面積は原則土地登記簿の地積による</u>	
地番図	公図（地籍図）等	
位置図及び付近の状況を表示する図面 （周囲を含めた現況地目図）	必要に応じ色塗り <u>「農地の区分」が明確に判断できるもの</u>	
申請建築物又は施設の面積、位置及び施設間の距離を表示した図面	縮尺1／500～1／2,000程度	
資力・信用があることを証する書面	残高証明書、融資証明書等 必要に応じ過去の事業実績確認書	
所有権者、地上権者等の同意書	所有権以外の権限で申請の場合は所有者同意書 地上権等の権利者がいる場合はその者の同意書 賃貸借の場合は農地法第20条関係書面	
他法令の許認可等の書面	許認可や議決等を了している場合	
土地改良区の意見書	土地改良区域内の場合	
水利権者、漁業権者等の同意等	取水・排水等で調整等を要する場合	

(2) その他の添付書類

書 類 等	備 考	チェック欄
実測図等（一筆の一部を転用の場合）	所有権移転の場合は分筆後の申請を指導	
転用行為の妨げとなる権利者の同意書	抵当権者等の同意書	
事業計画書		
事業計画の詳細		
必要面積算定根拠	施設配置図	
被害防除計画		
工事工程表		
土地利用計画図		
造成計画図（平面図、縦横断図）		
取水・排水（雨水）等関係図面		
農地以外の土地の利用関係書類	土地利用の契約又は同意書等の写し、関係機関等との協議経過書類	
住民票	登記事項証明書と住所等が異なる場合	
真正な権利者の証明 （戸籍謄本、遺産分割協議書写し、相続放棄書写し、相続系統図、印鑑証明又は同意書など）	相続未登記の場合	
復元関係書類 （砂利採取法等認可申請写し、埋戻土砂確保関係等書面（土量計算等）、関係図面（縦横断図等）など）	一時転用の場合	
農振整備計画に係る市町村の意見等	農用地区域内の一時転用の場合で、農振整備計画への支障がないことを確認	
写真	現況写真、航空写真	
その他	各法令に基づく許認可、告示等の写しなど	