



第3回 国際リゾート都市づくり検討会

日時 平成30年2月19日 10:00～
場所 倶知安町役場 会議室

検討会の目的

市街地エリア・ひらふエリアと連携したまちづくりについての調査、研究及び検討を行う

市街地エリア

新幹線開業を見据え、
駅周辺施設機能を検討中
H26～

ひらふエリア

第一駐車場再整備を検討中 H28～

都市再生整備事業を実施中 H26～

G20閣僚会議誘致に向け実施中 H29～

本日の検討会では

1 意見をいただきたいこと

- ・ ひらふ第一駐車場の再整備について

2 事業経過の説明

- ・ ひらふ観光整備事業
- ・ 新 幹 線

1 ひらふ第一駐車場の再整備について

- 冬期間の混雑を解消し、
安定的な駐車台数の確保を検討

有識者会議での検討内容を



検討会



有識者会議へフィードバックし検討

2 ひらふ整備事業

- ・ ひらふ高原地区都市再生整備事業について

国際リゾートに相応しい魅力あるまちづくりを目指し

事業期間 平成26年 ~ 平成30年

2 事業経過の説明（ひらふ観光整備事業）

【現在（協議中）】 交付対象事業費 118 百万円 （6 事業）

目標	大目標 住みたくなるリゾート ニセコ高原ひらふ「安全・安心・きれいで元気なひらふ」	代表的な指標	区域内定住人口増加率 (％)	△6.4 (H24年度) → 0.0 (H30年度)
			再来訪意向率 (％)	75.1 (H21年度) → 75.1 (H30年度)
			満足度評価点 (点)	89.4 (H21年度) → 89.4 (H30年度)



観光中核施設の検討経過

- 2016.4.26 地域説明会①
- 2016.5.17 地域説明会②
- 2016.7.12 地域ワークショップ「みんなで考える観光中核施設！」
- 2016.7.23～8.5 「みんなで考える観光中核施設！」アンケート
- 2016.7.26 国際リゾート都市づくり検討会

2016.8.8 臨時議会で整備関連予算が可決

2016.10 プロポーザル審査を経て、基本設計の契約締結
(株式会社 北海道日建設計)

測量業務、地質調査業務も実施

- 2016.11.16 基本設計に関する地域懇談会①
- 2016.12.6 基本設計に関する地域懇談会②
- 2017.3.2 基本設計に関する地域懇談会③



観光中核施設の検討経過

2017.4.7～8.9 実施設計（株式会社 北海道日建設計）



➡ 建築工事の入札へ

観光中核施設の検討経過

2017.9.20

工事入札1回目 **不調**

2017.10.12

工事入札2回目 **不調**

**(要因) 資材単価の高騰
労働者不足**

再度の発注に向け検討



**工事予算の増額、工事着手の遅れによる
スケジュールの見直しが必要**



中 止 へ



**さらに現在、（仮）観光中核施設の建設中止に伴う計画
変更について、国と協議中**

G20の誘致

- 海外の要人に対応できる宿泊施設が充実
- 大小の会議会場となるホテルが充実
- リゾート地として急成長する倶知安町を世界中に知ってもらう
- 観光地や投資先としての魅力を伝える

倶知安町開催の可能性

● 会議場（主会場）の要件300～500m²

ホテル・コンドミニウムの
のレストラン等を模索する
が少々手狭



**国の要件を満たす
ことができない**



会議場の整備へ



写真：2017年G20デジタル大臣会合
ドイツ（デュッセルドルフ）

3 新 幹 線

- ・ 新幹線事業の進捗

開業年（予定） 平成42年度