

保育所・給食センター跡地 高齢者向け住宅用地として活用を

町長 内部でしつかり議論し方向を出したい

笠原

旧給食センターと現在の3保育所の跡地を以下のように活用してはどうか。

- ①高齢者向け住宅（サービスタ付高齢者住宅など）建設の誘導策として、民間事業者や社会福祉法人などに跡地を無償提供（譲渡・貸与）する。
- ②それが困難な場合、さまざまな手法を駆使して建設費用を極力抑えた高齢者向け住宅を町として建設する。
- ③住宅建設後は、現行の住み替え支援策を更に充実させ、戸建に居住する高齢者の住み替えを促進

させる。

町長

高齢者にとって歩いて買物ができる範囲というのは大体直径で500mくらいと言われている。その点から言えば、みなみ・倶知安保育所あたりはかなり有望視される土地であるというふうに認識している。高齢者の専用住宅を行政ではなく民間に建てさせるのも一つの

旧東陵中の利活用 期限を切って判断を

笠原

①まずは、急の防犯措置として夜間の機械警備を再開するべきではないか。また、閉校後の維持・管理費はどのくらいか。

②経費を極力抑えた方法で同校を町営の高齢者住宅に改装してはどうか。

③高齢者住宅を含め町独自の利活用が無理と判断した場合は、「解体」という選択肢を検討すべきではないか。

町長

①改めて機械警備を開始するとすると、相当の金額

の負担が見込まれる。今後も効果的な防犯対策について検討していく。また、閉校後の維持・管理費については、3年間で約1700万円かかっている。

②膨大な改修工事費が見込まれることから、実現性に乏しいと考えている。

③適切なメンテナンスを施すことにより、一定程度は使用可能であるので、当面、解体は考えていない。

法定外税

町民に理解される制度設計を

町長

通年観光が長年の課題である本町にとって特定の費用に充てるため、法定外目的税の「宿泊税」を導入することとした。

再生可能エネルギー 導入に向けたビジョンは

町長

倶知安町地域再生可能エネルギー導入ビジョンの策定事業を応募、提案している。事業費は864万円を見込んでいる。

スクールバス路線 「停止線標識」の 設置はまだですか

町長

毎年、北海道公安委員会に要望しているが、全道規

模であるためなかなか実現しないが、今後も強く要望していく。

民泊新法成立 本町として想定 されることは

深夜に飲食などで騒ぐ行為

町長

や長期滞在によるごみ排出のトラブルなど、冬のスキー場地区で起きていることが市街地でも想定される。

新地方公会計制度 本町における整備状況は

町長

大臣通知により、平成29年度までの作成という要請があるので、平成28年度決算数値により財務書類を今年度中に作成していきたいと考えている。



笠原 啓仁 議員



南保育所



旧東陵中学校

一般質問 笠原啓仁