

特集

いま、

ひらふ坂の

未来を考える。

～B-I-R-Dから見えるまちづくり～

【B-I-R-Dとは】

…Business Improvement Districtの略称。1970年代のアメリカやカナダを中心に展開された、市街地活性化の手法である。地域によって細かい規定が異なるが、基本的には域内の不動産所有者から負担金を強制的に徴収し、その資金を直接域内の活性化に活用するものとなっている。

この制度により、地域が主体となって、行政が通常行う範囲を超えるサービスを提供している。

また、日本ではB-I-R-Dと資金調達が若干異なる、TMO (Town Management Organization) と呼ばれる制度を取り入れている自治体もある。