

Forestland Ownership Notification System

In accordance with the amendment to the Forest Act of Japan in April 2011, those who become forestland owners, whether as an individual or a corporation, regardless of the land area on or after 1 April 2012, are obligated to report the ownership to the relevant municipalities.

1) Subject to Notification System

*Any forest land owners acquired through transaction, inheritance, donation, corporate merger or any other means are subject to the notification system.

*Any forestland subject to the forest plan formulated by the Hokkaido government is subject to the notification system.

*Note that the land, which is not classified as, but is possibly forestland, is also likely subject to the notification system upon acquisition.

*Please confirm by contacting the phone number below.

2) Notification Period

New owners of private forest land designated in the regional forest plan developed by Hokkaido must submit the Notification of Forestland Ownership form within 90 days from the date on which they become owners of the forestland.

3) Information required on Notification of Forestland Ownership form

*To obtain a form of Notification of Forestland Ownership, please visit the following website: <http://www.pref.hokkaido.lg.jp/sr/srk/totisyoyusya-eigo.htm>

*Applicants must also attach following documents.

A) A drawing which shows the land's location

B) A certificate of registered matters (a copy is suitable) or a copy of the document which proves rights ownership (e.g. land trade agreement)

Note that notification is not necessary for forestland owners who have submitted a land trade notification (tochi baibaitou todokede sho) based on the National Land Use Planning Act of Japan.

📍 Livestock Industry and Forest Policy Section, Agriculture, Forestry Division,
Kutchan Town Office (Window #11) ☎ 0136-56-8010

📍 = Question / ☎ = Phone

森林の所有者になった際の届出

森林法一部改正により、平成 24 年 4 月 1 日から森林の土地の所有者の移転があったときは、新たな森林の所有者となった方の森林の土地の規模や、届出義務者が個人であるか法人であるかに関わらず、「森林の土地の所有者となった旨の届出書」の提出が必要になります。

①届出の対象

- ・届出の対象となるのは、売買、相続、贈与、遺贈、土地の交換、譲渡担保その他の契約および法人の分割や合併などにより、該当する森林の新たな所有者となった方です。
- ・対象となる森林は、北海道の地域森林計画で指定している民有林です。
- ・土地の現況が森林となっている場所については、ほとんどの場合が対象となります。
- ・登記簿などの地目が原野、雑種地などとなっても、現況で判断していますので、該当するケースが多くあります。
- ・新たな所有者となった方の土地が該当するか否かは、下記までお問い合わせください。

②届出期間

- ・上記①の事例が生じたとき、北海道の地域森林計画の対象となっている民有林の土地の所有者となった日から 90 日以内に提出してください。
- ・「土地の所有者となった日」とは、売買等の契約により土地の引き渡しがあった相続開始の日など、森林の土地の所有権が移転することとなった日となります。

③届出事項

- ・「森林の土地の所有者となった旨の届出書」様式は、倶知安町の HP（畜産林政系のページ）に掲載していますので、ご利用ください。
- ・届出書の添付書類として、
 - A 該当する土地の全てについて、その位置を示した地図
 - B 登記事項証明書、森林の土地の売買契約書、相続分割協議の目録、登記済証の写しなど、届出者が森林の土地の所有権を有することを証明することが出来る書面

※国土利用計画法第 23 条第 1 項の規定に基づく届け出をした方は対象外です

📍 町農林課畜産林政係（窓口①）☎ 0136 - 56 - 8010

📍 = 問い合わせ先 / ☎ = 電話番号